**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
|    «23» марта 2023 года  пгт. Забайкальск |  №239  |

О внесении изменений в Постановление от 17.07.2017 года № 174 «Об утверждении положения о комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда, расположенного в границах городского поселения «Забайкальское» в целях признания его пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-03 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.09.2022 №1708 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», с внесением изменения в абз.4 пункта 7 «Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.01.2006г. №47, постановляю:

Внести изменения в постановлениеот 17.07.2017 № 174 «Об утверждении положения о комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда, расположенного в границах городского поселения «Забайкальское» в целях признания его пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», а именно:

1. абзац 3 пункта 7 Главы 1 «Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» изложить в новой редакции:

- «В состав комиссии включаются также представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, промышленной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - органы государственного надзора контроля), на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, находящихся в городских и сельских поселениях, других муниципальных образованиях, а также в случае необходимости - представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

2. Приложение № 1 «Состав комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда, расположенного в границах городского поселения «Забайкальское» в целях признания его пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» постановления Администрации городского поселения «Забайкальское» от 17.07.2017 года № 174 «Об утверждении положения о комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда, расположенного в границах городского поселения «Забайкальское» в целях признания его пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» изложить в новой редакции (согласно Приложения 1).

3. Признать утратившим силу Постановление Администрации городского поселения «Забайкальское» от 20.10.2021 № 296 «О внесении изменения в Постановление от 17.07.2017 года № 174 «Об утверждении положения о комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда, расположенного в границах городского поселения «Забайкальское» в целях признания его пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

4. Настоящее постановление официально опубликовать на официальном сайте Администрации городского поселения «Забайкальское» и в информационном вестнике «Вести Забайкальска».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения

«Забайкальское» А.В.Красновский

Приложение 1
 к Постановлению Администрации

городского поселения «Забайкальское»

№ 239 от 23.03.2023

Состав комиссии

 для оценки жилых помещений жилищного фонда, расположенного в границах городского поселения «забайкальское» в целях признания его пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

**Председатель комиссии:**

Заместитель Главы городского поселения «Забайкальское» - начальник отдела по финансовым, имущественным вопросам и социально-экономического развития;

**Заместитель председателя комиссии:**

Заместитель Главы городского поселения «Забайкальское» по ЖКХ, строительству, транспорту, связи и промышленности и ЧС;

 **Члены комиссии:**

- Начальник отдела по ЖКХ, строительству, транспорту, связи и промышленности и ЧС Администрации городского поселения «Забайкальское»;

- Начальник отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения «Забайкальское»;

- Заместитель начальника отдела по ЖКХ, строительству, транспорту, связи и промышленности и ЧС Администрации городского поселения «Забайкальское»;

- Заместитель начальника отдела земельных отношений архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения «Забайкальское»;

- Специалист по муниципальному контролю в сфере ЖКХ, благоустройства, транспорта, ГО и ЧС Администрации городского поселения «Забайкальское»;

- Специалист ГО и ЧС Администрации городского поселения «Забайкальское»;

- Специалист по управлению муниципальным имуществом Администрации городского поселения «Забайкальское»;

- Юрисконсульт по вопросам ЖКХ, строительства, транспорта, связи и промышленности и ЧС Администрации городского поселения «Забайкальское»;;

- Представитель территориального отдела управления Роспотребнадзора по Забайкальскому краю в пгт. Забайкальск (по согласованию);

- Представитель межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия (по согласованию).